

Consorzio Mercato Orientale

Sede legale: Via Ippolito D'Aste 1/2 sc. dx – 16121 Genova

Sede operativa: Mercato Orientale, Via XX Settembre 75r – 16121 Genova

Codice Fiscale/P.IVA: 01956180994

PEC: consorzio.orientale@pec.it

Appalto per il rifacimento della copertura del Mercato Orientale di Genova

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEL MERCATO ORIENTALE DI GENOVA, SITO IN GENOVA, VIA XX SETTEMBRE N. 75/R. INDAGINE DI MERCATO.

**CIG: BCB71E7A14
CUP I31H22000330002**

PREMESSE

Il Consorzio Mercato Orientale intende avviare una indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) D. Lgs. 36/2023 (di seguito, "Codice"), per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura del Mercato Orientale di Genova, sito in Genova, Via XX Settembre n. 75/R.

Il R.U.P. è l'Ing. Maurizio Michelini, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Genova al n. 7291A.

L'integrale documentazione utile alla fase progettuale è disponibile al seguente link <https://www.mercatorientalegenova.com/>

ARTICOLO 1) STAZIONE APPALTANTE

1.1) Consorzio Mercato Orientale, con sede in Genova, Via Ippolito d'Aste n. 1/2 Sc. Dx:

- Telefono: 010 540461.
- Mail: feseo@ascom.ge.it.
- PEC: consorzio.orientale@pec.it.

1.2) Il presente Avviso e il relativo Allegato A) sono disponibili:

- sul sito del Consorzio <https://www.mercatorientalegenova.com/>;
- sul MEPA;
- sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

ARTICOLO 2) OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

2.1) La presente procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, ha per oggetto l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura del Mercato Orientale di Genova, sito in Genova, Via XX Settembre n. 75/R.

2.2) L'intervento è finalizzato ad una più vasta iniziativa di razionalizzazione e recupero meglio disciplinati nella Convenzione Cron. N. 199 sottoscritta il 9 giugno 2022 tra il Consorzio Mercato Orientale e il Comune di Genova avente ad oggetto *"CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL CONSORZIO*

MERCATO ORIENTALE PER LA CONCESSIONE AL CONSORZIO STESSO DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL MERCATO”.

2.3) A tal fine, il Consorzio intende verificare l'interesse di operatori economici qualificati a partecipare alla procedura in oggetto svolgendo un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del Codice e Allegato II.1 D.lgs. 36/2023, mediante la pubblicazione del presente avviso, finalizzata a ricevere manifestazioni d'interesse alla procedura, avviata con determina a contrarre n. 8/2026 del 10 agosto 2026 del R.U.P. Ing. Maurizio Michellini, alla quale si rimanda.

2.4) L'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la partecipazione e la consultazione degli operatori economici, in modo non vincolante per il Consorzio.

2.5) Il Consorzio Mercato Orientale si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione delle procedure negoziate per l'affidamento dei succitati lavori.

2.6) In ogni caso, il presente avviso non comporta per il Consorzio alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione/impegno da parte del Consorzio stesso.

2.7) Tanto premesso, si invitano gli operatori economici interessati a presentare manifestazione di interesse a partecipare alla suddetta procedura secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

2.8) L'eventuale successiva procedura sarà svolta tramite la piattaforma “MEPA”. Si precisa, pertanto, che per tutte le informazioni concernenti l'utilizzo della piattaforma citata e le eventuali problematiche tecniche ad essa connesse, ci si dovrà rivolgere all'apposito servizio dedicato agli operatori economici.

2.9) In relazione al contratto in oggetto si precisa quanto segue:

- il Progetto Esecutivo, comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento e della restante documentazione necessaria per l'ottenimento delle autorizzazioni dalle competenti autorità, dovrà essere consegnato alla Stazione Appaltante entro e non oltre 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione del contratto, precisando che il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 44 del Codice, è oggetto di obbligazione contrattuale, con la conseguenza che il progetto esecutivo non deve essere presentato in sede di offerta (cfr. ANAC, parere di precontenzioso n. 506 del 6 novembre 2024);
- le prestazioni sopra indicate dovranno essere garantite per tutta la durata contrattuale;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è di 24 (ventiquattro) mesi (730 giorni naturali e consecutivi) decorrenti dalla data di consegna dei lavori, fatte salve eventuali varianti debitamente autorizzate, ovvero sospensioni disposte per ragioni di necessità e/o di pubblico interesse in ossequio all'art. 6 comma 1 lett. g) della Convenzione Cron. n. 199 stipulata tra il Consorzio e il Comune di Genova il 9 giugno 2022, nel rispetto delle disposizioni della Lettera di invito/disciplinare di gara approvata dal RUP;

2.10) Si precisa altresì che costituisce condizione imprescindibile che le opere di carpenteria metallica siano realizzate prioritariamente, e per quanto tecnicamente possibile, in officina/stabilimento industriale e che non vengano effettuati tagli e saldature in cantiere.

Si precisa che la disponibilità materiale dell'officina/stabilimento industriale non sarà indicata quale requisito di partecipazione alla procedura di gara.

2.10.1) Sarà invece richiesta, a pena di esclusione e ai fini della partecipazione alla procedura, la produzione della seguente documentazione:

- a) una dichiarazione di impegno vincolante, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante, ovvero da procuratore speciale (in tal caso producendo copia della relativa procura speciale), con la quale si attesti che, in caso di aggiudicazione, il concorrente acquisirà la disponibilità - a titolo di proprietà, locazione, leasing, contratto di affitto di ramo d'azienda ovvero in ogni altra forma giuridica consentita dall'ordinamento - di un'officina/stabilimento industriale adeguato alla realizzazione integrale delle opere di carpenteria metallica. La dichiarazione dovrà indicare l'ubicazione dello stabilimento/officina, le caratteristiche tecniche conformi a quanto prescritto dall'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto e dalla UNI EN 1090-1, classe EXC3, e la durata della disponibilità per tutta la fase della procedura, della durata del contratto e dell'esecuzione delle opere di carpenteria metallica;
- b) qualora il concorrente non sia già titolare dell'officina/stabilimento industriale, una dichiarazione di impegno sottoscritta dal soggetto terzo titolare della disponibilità dell'officina/stabilimento - a titolo di proprietà, locazione, leasing, contratto di affitto di ramo d'azienda ovvero in ogni altra forma giuridica consentita dall'ordinamento - con la quale quest'ultimo attesti la propria disponibilità a concedere l'uso dello stabilimento/officina al concorrente in caso di aggiudicazione, per l'intera durata della procedura, del contratto e dell'esecuzione dei lavori. La dichiarazione dovrà indicare l'ubicazione

dello stabilimento, le caratteristiche tecniche conformi a quanto prescritto dall'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto e dalla UNI EN 1090-1, classe EXC3, e la durata della disponibilità per tutta la fase della procedura, della durata del contratto e dell'esecuzione delle opere di carpenteria metallica.

Si precisa fin d'ora che l'omessa produzione delle dichiarazioni di cui alle precedenti lettere a) e b) non sarà sanabile mediante soccorso istruttorio, trattandosi di dichiarazioni negoziali/di impegno la cui assenza non è riconducibile ad una mera irregolarità documentale ma alla mancata assunzione dell'impegno entro il termine di presentazione dell'offerta.

2.10.2) Qualora il concorrente sia già titolare, al momento della presentazione dell'offerta, della disponibilità materiale dell'officina/stabilimento industriale (a titolo di proprietà, locazione, leasing, affitto di ramo d'azienda ovvero in ogni altra forma giuridica consentita dall'ordinamento), non è necessaria la dichiarazione di impegno di cui alle precedenti lettere a) e b), ma il concorrente (anche partecipante in RTI, GEIE, Consorzio, etc....) dovrà produrre, a pena di esclusione, la documentazione comprovante tale disponibilità (con contratto e visura catastale), oltre che comprovare la relativa ubicazione e che le caratteristiche tecniche della suddetta officina/stabilimento industriale siano conformi a quanto prescritto dall'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto e dalla UNI EN 1090-1, classe EXC3, oltre alla durata della disponibilità per tutta la fase della procedura, del contratto e dell'esecuzione delle opere di carpenteria metallica.

La mancata allegazione di tale documentazione potrà essere sanata mediante soccorso istruttorio *ex art. 101 D.lgs. 36/2023*, purché il requisito sussista alla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta e sia comprovato da documentazione avente data certa anteriore a tale termine. Se a seguito dell'eventuale soccorso istruttorio il concorrente non dovesse adempiere alle richieste della Stazione Appaltante nel termine dalla stessa stabilito, l'O.E. verrà escluso dalla procedura di gara.

Si precisa che la documentazione di cui al presente periodo assolve alla medesima funzione della dichiarazione di impegno prevista dalle precedenti lettere a) e b) e ne condivide il medesimo regime, ivi compresa l'esclusione in caso di mancata produzione anche a seguito dell'eventuale richiesta di soccorso istruttorio.

La prescrizione si giustifica in ragione delle specifiche caratteristiche del luogo di esecuzione dell'appalto: il Mercato Orientale di Genova è mercato alimentare attivo, con banchi di vendita di prodotti freschi e deperibili situati immediatamente al di sotto dell'area di cantiere. L'esecuzione di tagli e saldature metalliche in quota determinerebbe la produzione di polveri, fuliggini e residui metallici che, depositandosi sui banchi, comprometterebbero l'igiene e la salubrità dei luoghi e (indirettamente) anche degli alimenti, con potenziale pregiudizio per la salute dei consumatori. La realizzazione integrale delle opere di carpenteria metallica in officina/stabilimento industriale costituisce pertanto misura necessaria e proporzionata a salvaguardia della sicurezza alimentare, dell'igiene pubblica e dell'integrità dei prodotti e delle attrezzature dei consorziati, in conformità ai principi di cui all'art. 32 Cost. e alla normativa in materia di sicurezza igienico-sanitaria e alimentare.

Ai fini della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà dimostrare l'effettiva disponibilità materiale dell'officina/stabilimento industriale, con le modalità e nei termini che saranno indicati dalla Stazione Appaltante. La mancata dimostrazione entro il termine fissato comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, con conseguente scorrimento della graduatoria, nonché incameramento della garanzia provvisoria.

In sede di esecuzione, eventuali deroghe al divieto di tagli e saldature in cantiere potranno essere ammesse solo e soltanto previa autorizzazione del Direttore dei Lavori.

ARTICOLO 3) IMPORTO STIMATO DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

3.1) L'importo stimato dell'affidamento è pari ad € 3.351.213,56, oltre Contributo ANAC, I.V.A. e altre imposte dovute per legge.

Importo dei lavori

Lavorazione	Categoria SOA	Qualificazione	Importo (in €)	Classifica, ex art. 2 comma 4 All. II.12
A) Strutture metalliche (73,04%)	OS18-A	Obbligatoria	1.947.549,27	IV
B) Restauro bene vincolato (20,45%)	OG2	Obbligatoria	545.328,72	III
C) Impianti elettrici e speciali (6,12%)	OS30	Obbligatoria	163.138,26	I
D) Impianti idraulici e antincendio (0,39%)	OS3	Obbligatoria	10.389,33	I

Totale 2.666.405,58

Valore stimato dell'affidamento: € 3.351.213,56 oltre I.V.A.

Descrizione	Importo (in €)	Totale importo a base di gara (in €)
Totale dei lavori (voci A+B+C+D della precedente tabella)	2.666.405,58	
Progetto esecutivo	66.086,92	
Totale dei lavori soggetti a ribasso (voci A+B+C+D della precedente tabella e voce "Progetto esecutivo" della presente tabella)	2.732.492,50	
Oneri di sicurezza non ribassabili	618.721,06	
		3.351.213,56

Costo della manodopera

Il costo della manodopera determinato ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.lgs. 36/2023, come da quadro economico del 18 giugno 2026 e dal documento denominato "3099PR24 DIE 10 INC" allegato al PFTE, è pari ad **€ 1.266.395,28**:

Categoria	Importo (in €)	Totale (in €)
OS18-A (Strutture metalliche)	1.069.143,29	
OG2 (Restauro bene vincolato)	166.285,49	
OS30 (Impianti elettrici e speciali)	26.987,20	
OS3 (Impianti idraulici e antincendio)	3.979,30	
		1.266.395,28

Per l'ammontare del Contributo ANAC, non rientrante nelle tabelle di cui sopra, si rinvia alla determina a contrarre.

3.2) L'appalto integrato avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 44 comma 4 e 50 comma 4 D.lgs. 36/2023.

3.3) Con la partecipazione alla manifestazione di interesse, ciascun concorrente riconosce di ritenere remunerativo e congruo l'importo quantificato dalla Stazione Appaltante.

3.4) Si precisa che trattandosi di lavori su beni culturali, **non** è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 132 comma 2 D.lgs. 36/2023, mentre è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 119 D.lgs. 36/2023 (precisandosi fin d'ora che non sarà ammesso il subappalto totale; cfr. T.A.R. Liguria, I, 1° agosto 2026 n. 995; T.A.R. Sicilia, Catania, IV, 16 ottobre 2024 n. 3408), **con esclusione - e quindi non ammissione - del c.d. subappalto a cascata**, per le motivazioni meglio indicate nella surrichiamata determina a contrarre.

3.5) In relazione alla natura ed alle caratteristiche dell'opera, **l'appalto non è suddiviso in lotti**, per le motivazioni meglio indicate nella determina a contrarre.

ARTICOLO 4)

SOGGETTI AMMESSI, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

4.1) Possono presentare manifestazione di interesse tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 D.lgs. 36/2023, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti successivamente.

4.2) Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 (Consorzi non necessari) e 68 (Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici) del D.lgs. 36/2023.

4.3) Requisiti di ordine generale.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice, con conseguente insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53 comma 16 *ter* d.lgs. 165/2001. Trattandosi di intervento su beni culturali, è necessaria anche la sussistenza dei requisiti generali previsti dall'art. 5 dell'Allegato II.18 del D.lgs. 36/2023.

4.4) Requisiti di ordine speciale.

Requisiti di idoneità professionale. Qualificazione SOA: i concorrenti - all'atto dell'offerta - devono possedere l'attestazione per prestazioni di costruzione o di costruzione e progettazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche di cui al presente appalto, e precisamente:

- Categoria OS18-A (prevalente): classifica IV (fino a € 2.582.000);
- Categoria OG2: classifica III (fino a € 1.033.000);
- Categoria OS30: classifica I (fino a € 258.000);
- Categoria OS3: classifica I (fino a € 258.000).

I concorrenti devono altresì essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, ovvero dell'attestazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.lgs. 36/2023.

In riferimento alle lavorazioni inerenti alla categoria prevalente OS18-A, il soggetto che esegue materialmente le lavorazioni strutturali deve essere in possesso della certificazione UNI EN 1090-1, con classe di esecuzione non inferiore a EXC3, in corso di validità.

La certificazione di cui al precedente periodo deve essere posseduta da ciascun operatore economico esecutore (singolo, mandatario o mandante) che realizzi materialmente le lavorazioni della categoria OS18-A, in misura corrispondente alla quota di prestazione assunta.

Requisiti specifici per la categoria OG2 (beni culturali): ai sensi dell' Allegato II.18 del D.lgs. 36/2023, per la categoria OG2 è necessaria apposita qualificazione SOA.

Ai sensi dell'art. 4 comma 3 All. II.18 D.lgs. 36/2023, il soggetto che esegue le lavorazioni OG2 deve aver eseguito, con buon esito, almeno 2 (due) interventi su beni culturali negli ultimi dieci anni, certificati dall'autorità preposta alla tutela.

Qualora il concorrente dichiari in sede di gara di ricorrere al subappalto necessario/qualificante per l'integrale esecuzione di tali lavorazioni, sarà onere del subappaltatore possedere la qualificazione SOA sopra indicata nonché i requisiti di cui al presente articolo.

Restauratore di beni culturali qualificato: in considerazione delle prescrizioni di cui all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, concernenti l'assistenza specialistica alle lavorazioni interferenti con superfici storiche, il concorrente dovrà già indicare, in sede di offerta, il nominativo del restauratore di beni culturali che assisterà le lavorazioni della categoria OG2, allegandone il *curriculum* professionale.

Il restauratore deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 182 D.lgs. 42/2004, con esperienza almeno quinquennale specifica in interventi di restauro su superfici decorate e intonaci storici, e non deve trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023. L'indicazione del restauratore è resa mediante dichiarazione inserita nella Busta A - Documentazione amministrativa.

Requisiti per la progettazione esecutiva (appalto integrato): ai sensi dell'art. 44 comma 3 del D.lgs. 36/2023, gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. Si precisa, sempre nel rispetto dell'art. 44 comma 3 citato, che la qualificazione per la progettazione comprende anche l'uso dei metodi e strumenti digitali per la gestione informativa mediante modellazione.

Le classi e categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva, individuate sulla base del D.M. 17 giugno 2016 come modificato dall'Allegato I.13 al D.lgs. 36/2023, sono le seguenti:

Oggetto	Categoria ex D.M. 17 giugno 2016	Importo (in €)
Strutture metalliche	S.04 / Strutture (IX/B)	1.947.549,27
Restauro bene vincolato	E.22 / Edilizia	545.328,72
Impianti elettrici e speciali	IA.03 / Impianti	163.138,26
Impianti idraulici e antiincendio	IA.01 / Impianti	10.389,33

I concorrenti privi della qualificazione SOA per la progettazione per ognuna delle classi e categorie di cui alla tabella sopra riportata dovranno associare o individuare un progettista qualificato ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 36/2023, che dovrà soddisfare il requisito di aver svolto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, per ognuna delle classi e categorie indicate, servizi di progettazione per un importo globale pari o superiore a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori da progettare. Tale soglia è determinata in considerazione della natura di bene culturale tutelato dell'immobile e della complessità tecnico-specialistica dell'intervento, che richiedono un'esperienza progettuale superiore al mero valore del presente appalto.

Il progettista, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023. Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di entrambi.

Per i lavori su beni culturali, ai sensi dell'art. 19 comma 1 dell'Allegato II.18, le prestazioni relative alla progettazione esecutiva possono essere espletate anche da un soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali, ovvero da altri professionisti di cui all'art. 9 *bis* del D.lgs. 42/2004, in possesso di specifica competenza coerente con l'intervento.

Requisiti nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE: ai soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lettere e), f), g) e h) del Codice si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. In caso di associazione orizzontale, la mandataria e ciascuna mandante devono possedere i requisiti di qualificazione nella categoria prevalente in misura rispettivamente non inferiore al 40% e al 10% dell'importo della categoria medesima. In caso di associazioni verticali e/o miste, dette percentuali vanno calcolate sull'importo delle opere di competenza di ciascuna sub-associazione. In ogni caso la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

Per la categoria OG2, in applicazione della disciplina speciale di cui agli artt. 132 e 133 D.lgs. 36/2023 e all'Allegato II.18, la qualificazione richiesta deve essere posseduta in proprio dal soggetto che materialmente esegue i lavori. **Non opera l'istituto del cumulo alla rinfusa per i consorzi stabili e per i consorzi di cooperative.**

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nelle categorie scorporabili OG2, OS30 e OS3, dovrà, a pena di esclusione, o associarsi verticalmente ovvero dichiarare di subappaltare tali lavorazioni ad imprese in possesso di idonea qualificazione. **È ammesso il c.d. subappalto necessario/qualificante**, posto che l'abrogazione dell'art. 12 D.L. 47/2014 ad opera del D.lgs. 209/2024 non ha fatto venir meno la possibilità di ricorrervi per le categorie scorporabili divenute tutte a qualificazione obbligatoria (cfr. parere MIT 3526 del 3/6/2025).

Il concorrente che intenda ricorrere al subappalto necessario/qualificante è tenuto a rendere, a pena di esclusione, apposita e specifica dichiarazione nella domanda di partecipazione e/o nel DGUE, con la quale manifesti in modo espresso e inequivoco la volontà di subappaltare integralmente le lavorazioni della categoria non posseduta a un'impresa in possesso della relativa qualificazione SOA. La dichiarazione deve indicare puntualmente la categoria per la quale si ricorre al subappalto e la percentuale delle lavorazioni subappaltate. La mancata, incompleta o generica dichiarazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e comporta l'esclusione (cfr. Cons. Stato, V, 22 dicembre 2025 n. 10162; T.A.R. Campania, Salerno, II, 27 novembre 2025 n. 1952; T.A.R. Lazio, Roma, I Bis, 9 febbraio 2026 n. 2445).

ARTICOLO 5)

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

5.1) Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse al Consorzio a mezzo PEC alla seguente casella di posta elettronica certificata: consorzio.orientale@pec.it possibilmente entro il **26 AGOSTO 2026 e comunque in tempo utile per poter fornire adeguato e tempestivo riscontro**. Il Consorzio riscontrerà le eventuali richieste di chiarimenti e informazioni, che saranno pubblicate in forma anonima, in tempo utile e comunque prima del termine per la presentazione della manifestazione di interesse.

ARTICOLO 6)

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E PRODUZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELL'INDAGINE DI MERCATO

6.1) L'operatore economico che intenda partecipare all'indagine di mercato dovrà procedere, entro e non oltre il termine perentorio del **01 SETTEMBRE 2026 ORE 17:00**, con l'inoltro di apposita manifestazione di interesse tramite il portale telematico MEPA. L'invio dovrà avvenire riportando nell'oggetto della stessa "*Consorzio Mercato Orientale_Riscontro ad avviso di indagine di mercato*". Si precisa che la manifestazione di interesse si intende validamente presentata con l'invio tramite MEPA.

La successiva RDO evoluta da affidarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà rivolta ad operatori economici che avranno preliminarmente manifestato interesse e che risultino - all'atto dell'invito - abilitati al bando "Lavori", categoria OS18-A. In caso di partecipazione in forme raggruppate, **è necessario che l'impresa capogruppo e/o mandataria sia abilitata nella categoria lavori OS18-A**; le ulteriori eventuali ditte componenti il raggruppamento avranno invece la sola necessità di essere registrate alla piattaforma e non anche abilitate.

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse non è richiesta la preventiva abilitazione al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. Gli operatori economici eventualmente selezionati dovranno, tuttavia, risultare abilitati al Bando MEPA "Lavori" e alla categoria di abilitazione corrispondente all'oggetto dell'affidamento, in tempo utile per la partecipazione alla successiva Richiesta di Offerta.

Stanti le tempistiche tecniche non propriamente rapide della piattaforma MEPA in uso per la presente procedura, si esortano gli operatori interessati, a provvedere tempestivamente all'avvio dell'iter di registrazione e successiva abilitazione alla piattaforma.

Si rammenta che l'abilitazione alla sola categoria OS18-A sulla piattaforma MEPA non è da ritenersi esaustiva per aggiudicarsi la procedura di gara, ma è funzionale al solo avvio della successiva RDO; mentre per quanto concerne il possesso dei requisiti utili e necessari all'aggiudicazione dell'appalto, essi sono esplicitati nella lettera di invito/disciplinare di gara sia per quanto concerne le prestazioni relative ai servizi di architettura e ingegneria, sia per quanto concerne l'esecuzione dei lavori.

6.2) La "manifestazione di interesse" dovrà includere una dichiarazione sostitutiva - ai sensi del D.P.R. 445/2000 - sotto forma di "documento informatico" sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto dotato di comprovati poteri di firma dell'operatore economico, contenente le dichiarazioni in ordine:

- all'espressa volontà di voler partecipare alla presente procedura;
- al possesso dei requisiti di partecipazione, come specificati al precedente articolo 4.

6.3) In caso di Consorzio ordinario o RTI costituendo, ciascuna delle consorziande e delle raggruppande dovrà produrre la suddetta manifestazione di interesse.

6.4) In caso di Consorzio ordinario o RTI costituito, sarà sufficiente la manifestazione di interesse prodotta dalla sola mandataria.

6.5) In caso di Consorzio Stabile, la manifestazione di interesse dovrà essere prodotta dal Consorzio stesso.

6.6) Non saranno presi in considerazione ai fini della fase ad inviti i soggetti che avranno presentato il riscontro all'indagine di mercato con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso e/o oltre i termini sopra indicati.

6.7) Si ribadisce che il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato e **non** costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio Mercato Orientale, che sarà libero di seguire anche eventuali altre procedure.

6.8) Il Consorzio Mercato Orientale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

ARTICOLO 7)

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E

CRITERI DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

7.1) La presente indagine di mercato è effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) D.lgs. 36/2023, che prevede la consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, da individuare sulla base dell'indagine di mercato medesima.

7.2) All'esito dell'indagine di mercato, il R.U.P. procederà come segue:

- **In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci):** premesso che l'art. 50 comma 2 secondo periodo D.lgs. 36/2023 vieta l'utilizzo del sorteggio o di altro metodo di estrazione casuale dei nominativi per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, ammettendone la deroga solo in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione (situazioni che non si ritengono sussistenti nella presente procedura), come chiarito dal MIT nei pareri n. 3023 e 3024 del 27 febbraio 2025 e n. 4013 del 5 febbraio 2026, il R.U.P. procederà alla selezione degli OO.EE. da invitare mediante criteri oggettivi, predeterminati e coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, in conformità a quanto prescritto dall'art. 2 comma 3 All. II.1 D.lgs. 36/2023.

I criteri di selezione sono stati individuati sulla base delle indicazioni fornite da ANAC con il Comunicato del Presidente del 5 giugno 2024 (punto 3), che per gli appalti di lavori di importo rilevante (quale quello in oggetto, superiore ad € 1 milione e fino alla soglia comunitaria) suggerisce di valorizzare:

- l'importo complessivo dei lavori eseguiti nell'ultimo triennio o quinquennio e relativi alla categoria prevalente (da dimostrarsi con i CEL);
- la consistenza dell'organico aziendale;
- il possesso di specifiche certificazioni di qualità e sicurezza pertinenti alla tipologia dei lavori (quali EMAS, ISO 14001, ISO 45001).

Le medesime indicazioni sono state recepite e sistematizzate dal *Vademecum* sulle procedure negoziate sottosoglia elaborato dalla Direzione Legislazione Opere Pubbliche di ANCE in data 14 aprile 2026, il quale conferma che, negli appalti di lavori, elementi quali l'importo dei lavori nella categoria prevalente, il numero di personale dipendente e le certificazioni di qualità e sicurezza costituiscono criteri selettivi oggettivi e non discriminatori, utilizzabili per la formazione della graduatoria, in quanto il possesso dell'attestazione SOA nelle categorie e classifiche richieste costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione, ai sensi dell'art. 100 comma 4 D.lgs. 36/2023.

In adesione a tali indicazioni, e in ragione delle peculiarità dell'appalto - che ha ad oggetto un bene culturale tutelato *ex* D.lgs. 42/2004, con categoria prevalente OS18-A (strutture metalliche) e categoria scorporabile OG2 (restauro di beni vincolati), oltre alle ulteriori due categorie scorporabili sopra richiamate, da eseguirsi in orario notturno e nei giorni festivi (fermo restando eventuali differenti accordi e/o coordinazione tra la Stazione Appaltante, il Coordinatore per la Sicurezza e l'aggiudicatario, giustificati in sede di esecuzione dell'opera) - sono adottati i seguenti criteri:

- 1) importo complessivo dei lavori eseguiti nella categoria prevalente OS18-A nell'ultimo quinquennio, regolarmente eseguiti e con buon esito, da dimostrarsi mediante i Certificati di Esecuzione Lavori (CEL) o dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- 2) numero di interventi (almeno 2 - due) eseguiti su beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. 42/2004 nell'ultimo decennio, regolarmente eseguiti e con buon esito. Tale criterio, in aggiunta a quelli testualmente esemplificati dal Comunicato ANAC, si giustifica in ragione della natura di bene culturale dell'immobile oggetto di intervento e della necessità di selezionare operatori con comprovata esperienza specifica su beni vincolati;
- 3) numero medio annuo di personale dipendente al momento della presentazione della manifestazione di interesse, da documentarsi mediante dichiarazione sostitutiva;
- 4) possesso della certificazione ISO 45001:2018 (Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza dei Lavoratori), in corso di validità, la cui pertinenza è data dall'esecuzione dei lavori in orario notturno (20:00-06:00) e nei giorni festivi (fermo restando eventuali differenti accordi e/o coordinazione tra la Stazione Appaltante, il Coordinatore per la Sicurezza e l'aggiudicatario, giustificati in sede di esecuzione dell'opera), che impone un presidio rafforzato di sicurezza per i lavoratori e per i terzi;
- 5) possesso della certificazione UNI EN ISO 14001:2015 o registrazione EMAS (Sistema di Gestione Ambientale), in corso di validità, la cui pertinenza è data dalla localizzazione del cantiere in area urbana centrale e su bene culturale tutelato, con conseguente necessità di minimizzare l'impatto ambientale delle lavorazioni.

A ciascuno dei criteri da 1) a 5) sopra richiamati sarà attribuito un punteggio assegnando il massimo al valore più elevato dichiarato e agli altri in proporzione.

Per i criteri 4) e 5), il punteggio sarà attribuito in misura piena in caso di possesso della certificazione e pari a zero (0) in caso di mancato possesso.

I punteggi saranno sommati per ciascun operatore economico, formando una graduatoria unica.

In conformità alle indicazioni del Comunicato ANAC del 5 giugno 2024 (punto 2), che - al fine di garantire il rispetto del principio di massima partecipazione di cui all'art. 10 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e di favorire l'accesso alle micro, piccole e medie imprese - suggerisce di non selezionare sempre e comunque i primi operatori posizionati in graduatoria, ma di individuare i soggetti da invitare in parte tra i valori più alti, in parte tra quelli intermedi e in parte tra quelli più bassi, **i 10 (dieci) operatori da invitare saranno selezionati come segue:**

- **4 (quattro) OO.EE. tra quelli che hanno conseguito i punteggi più elevati;**
- **3 (tre) OO.EE. tra quelli che hanno conseguito punteggi intermedi;**
- **3 (tre) OO.EE. tra quelli che hanno conseguito i punteggi meno elevati.**

Solo in caso di parità di punteggio in corrispondenza della posizione utile per l'invito, saranno invitati tutti gli operatori a pari merito, con conseguente estensione del numero minimo di 10 (dieci), in coerenza con l'indicazione del Comunicato ANAC del 5 giugno 2024 (punto 3), che sconsiglia il ricorso al sorteggio anche in caso di parità.

Resta comunque ferma la facoltà del R.U.P. di invitare un numero complessivo superiore a 10 (dieci) qualora lo ritenga opportuno in relazione alle caratteristiche dell'appalto e alle condizioni del mercato di riferimento, dandone adeguata motivazione in apposita determina;

- **manifestazioni di interesse in numero inferiore a 10 (dieci):** in applicazione dell'art. 50 comma 1 lett. d) D.lgs. 36/2023, nella parte in cui prevede: "**ove esistenti**", il Consorzio inviterà tutti e soli gli

operatori economici che abbiano validamente manifestato il proprio interesse e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione, **senza integrazione di ulteriori operatori economici tramite elenchi o ricerche di mercato.**

7.3) In entrambi i casi sopra delineati, l'eventuale invito a presentare offerta non vincolerà il Consorzio in ordine all'aggiudicazione e alla stipula del contratto.

7.4) Non si applica il principio di rotazione non sussistendo i presupposti di cui all'art. 49 del Codice, posto che la presente procedura è stata indetta per la prima volta dal Consorzio.

7.5) Fermo quanto previsto nel presente Avviso, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima, per gli operatori economici ammessi e successivamente invitati, nonché il procedimento di aggiudicazione, saranno meglio specificati nella Lettera di invito/Disciplinare di gara e relativa documentazione che sarà inviata agli operatori economici invitati.

7.6) La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere con la fase ad inviti.

7.7) La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto. Tale decisione sarà comunicata a tutti i candidati a norma dell'art. 90 D.lgs. 36/2023.

7.8) Si precisa che, sino al momento della presentazione dell'offerta, sarà ammessa la modifica delle unità concorrenti, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- i concorrenti ed invitati quali imprese singole potranno presentare offerta anche quali mandatarî (capogruppo) di un R.T.I. con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti prescritti all'articolo 4 del presente avviso;
- i concorrenti invitati quali R.T.I., ferma restando la immodificabilità dell'impresa mandataria (capogruppo), possono modificare la propria compagine soggettiva presentando offerta con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi prescritti dal presente avviso all'articolo 4 - in aggiunta/sostituzione degli operatori economici mandanti prequalificati, sempre che la modifica non risulti preordinata a sopperire ad una carenza intervenuta *medio tempore* o esistente *ab origine*;
- i concorrenti prequalificati ed invitati quali imprese singole non potranno presentare offerte quali mandanti di un R.T.I. con altra impresa singola già prequalificata ed invitata o di un R.T.I. già prequalificato ed invitato, fermo restando il disposto dell'art. 68 comma 14 del Codice.

7.9) Si precisa che, in sede di presentazione dell'offerta, tutte le nuove imprese mandanti dovranno produrre la medesima documentazione amministrativa richiesta agli operatori economici originariamente invitati, secondo quanto sarà specificato nella Lettera di Invito/Disciplinare di gara.

ARTICOLO 8)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

8.1) Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), il Consorzio Mercato Orientale fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali effettuato in fase di gara e propedeutico alla stipula del contratto.

Finalità del trattamento

8.2) In relazione alle attività di rispettiva competenza svolte dal Consorzio, si segnala che:

- i dati forniti dagli operatori economici concorrenti vengono raccolti e trattati dal Consorzio, in qualità di stazione appaltante e autonomo Titolare del trattamento, per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione al procedimento di affidamento o alla procedura di gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'affidamento, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica e nel rispetto della normativa antiriciclaggio di cui al D.lgs. 231/2007, per la prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo;
- i dati forniti dall'operatore economico affidatario/aggiudicatario vengono acquisiti dal Consorzio, in qualità di autonomo Titolare del trattamento, ai fini della redazione e della stipula del Contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso;
- tutti i dati acquisiti dal Consorzio potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici, nel rispetto della normativa vigente, per le finalità istituzionali svolte dal Consorzio stesso in relazione al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa, nonché per l'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili;

- tutti i dati acquisiti dal Consorzio Mercato Orientale potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto delle norme previste dal Regolamento UE.

8.3) Base giuridica e natura del conferimento.

L'operatore economico è tenuto a fornire i dati al Consorzio, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe determinare l'impossibilità di affidamento dell'appalto.

I dati forniti saranno utilizzati dal Consorzio esclusivamente in relazione all'esecuzione dell'appalto e per i relativi adempimenti di legge.

8.4) Natura dei dati trattati.

I dati oggetto di trattamento, per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione/della stipula del contratto.

8.5) Modalità del trattamento dei dati.

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679, del D.lgs. 196/2003 recante il "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", come modificato dal D.lgs. 101/2018, e del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/2021 e dei relativi atti di attuazione. Il trattamento dei dati verrà effettuato dal Consorzio in modo da assicurare la riservatezza necessaria e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto di adeguate misure di sicurezza, volte a garantire l'integrità e la segretezza dei dati e a ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, modifica, divulgazione non autorizzata, nonché di accesso non autorizzato, anche accidentale o illegale, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta, in osservanza del Regolamento UE.

8.6) Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati.

I dati saranno trattati dal personale del Consorzio Mercato Orientale che cura il procedimento di gara, dal personale di altri uffici del medesimo che svolgono attività ad esso attinente e potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della L. 241/1990 e dal D.lgs. 36/2023.

Inoltre, tali dati saranno trattati dal personale del Consorzio Mercato Orientale per la stipula, la gestione e l'esecuzione del Contratto.

In adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1 comma 16 lett. b e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. 33/2013; art. 20 d.lgs. 36/2023), il concorrente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito: <https://www.mercatorientalegenova.com/>.

8.7) Periodo di conservazione dei dati.

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 (dieci) anni dalla conclusione dell'esecuzione del Contratto, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili.

8.8) Diritti del concorrente/interessato.

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente alla stazione appaltante.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e segg. del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha: i) il diritto di ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano; ii) il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del Reg. UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all'istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo, ricorso o segnalazione.

8.9) Titolare del trattamento.

Titolare del trattamento è il Consorzio Mercato Orientale. Pertanto, qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali e all'esercizio dei diritti dovrà essere indirizzata al seguente indirizzo PEC: consorzio.orientale@pec.it.

8.10) Clausole finali.

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o stipula del Contratto, il legale rappresentante *pro tempore* del concorrente/aggiudicatario/affidatario si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa nei confronti delle persone fisiche ("interessato") di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte del Consorzio per le finalità sopra descritte.

ARTICOLO 9)

PUBBLICITÀ E ULTERIORI INFORMAZIONI

9.1) Il presente Avviso, contenente anche l'Allegato A), viene pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Mercato Orientale: <https://www.mercatorientalegenova.com/contatti/>, nonché sul MEPA e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

9.2) Tutte le informazioni inerenti alla procedura saranno rese note sul MEPA e sul medesimo sito istituzionale del Consorzio.

9.3) La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura.

ARTICOLO 10)

ACCESSO AGLI ATTI

10.1) Il diritto di accesso agli atti è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Il Consorzio, quindi, comunicherà ai partecipanti notizie sull'affidamento dopo tale termine e dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

IL RUP

MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE¹
(da redigere su carta intestata dell'operatore economico)

OGGETTO: CONSORZIO MERCATO ORIENTALE. RISCONTRO AD AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEL MERCATO ORIENTALE DI GENOVA.

Il sottoscritto
(cognome) _____,
(nome) _____,
nato a _____, il _____, prov. _____,
residente a _____, prov. _____,
Via _____,
come da allegata copia di valido documento di identità, in qualità di _____ (barrare la casella)
☐ Legale rappresentante / Titolare;
☐ Procuratore speciale (allegare copia della procura)
dell'Operatore Economico: _____,
Codice fiscale _____, P. IVA _____,
con sede legale in _____, prov. _____,
Via _____,
Tel. _____, Cell. _____,
E-mail: _____,
P.E.C.: _____;

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura del Mercato Orientale di Genova, sito in Genova, Via XX Settembre n. 75/R, indetta dal Consorzio Mercato Orientale con Determina a contrarre n. 8 del 10 agosto 2026.

L'operatore economico partecipa in forma di *(barrare la casella corrispondente)*:

- ☐ Impresa singola.
- ☐ RTI - Raggruppamento Temporaneo di Imprese (costituito / costituendo).
- ☐ Mandataria (Capogruppo).
- ☐ Mandante.
- ☐ Imprese componenti il RTI (elencare denominazione, sede legale, CF/P.IVA):
- (Mandataria) _____;
 - (Mandante) _____;
 - (Mandante) _____.
- ☐ Consorzio stabile (art. 65 comma 2 lett. d) D.lgs. 36/2023).
- ☐ Consorziata/e designata/e per l'esecuzione.
- ☐ Consorzio fra cooperative / Consorzio artigiano (art. 65 comma 2 lett. b, c D.lgs. 36/2023).

¹ N.B.: il presente modello è predisposto a mero scopo esemplificativo e di supporto, per agevolare la partecipazione e rendere omogenee le manifestazioni di interesse. Esso non prevale sulle prescrizioni dell'Avviso di indagine di mercato, né può indurre a disattendere queste ultime. Gli operatori economici possono utilizzare moduli differenti, purché riproducano integralmente tutte le dichiarazioni e i contenuti richiesti dall'Avviso.

- ☐ Consorziata/e per la/e quale/i il consorzio concorre.
- ☐ Aggregazione di imprese di rete (art. 65 comma 2 lett. g).
- ☐ GEIE (art. 65 comma 2 lett. h).
- ☐ Altro (specificare): _____.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto per il caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti e uso di atti falsi:

- (a) di essere iscritto al MePA;
- (b) di voler partecipare alla presente procedura;
- (c) di non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti ai sensi degli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023;
- (d) di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati nell'Avviso relativo alla indagine di mercato in epigrafe, ivi inclusi i requisiti di ordine generale di cui all'art. 4.3 dell'Avviso e i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 4.4;
- (e) di aver preso conoscenza dell'Avviso e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni contenute nell'Avviso di indagine di mercato;
- (f) di essere consapevole che la presente manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio Mercato Orientale, che sarà libero di seguire anche altre procedure e che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
- (g) di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento, che dovranno essere dichiarati e accertati nei modi di legge in occasione dei successivi step della procedura;
- (h) (*in caso di RTI o Consorzio non ancora costituito*) di impegnarsi, in caso di invito e di aggiudicazione, a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio nella forma giuridica richiesta dalla normativa vigente, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria/capogruppo;
- (i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 196/2003 - come modificato dal D. Lgs. 101/2018 - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

DATI PER I CRITERI DI SELEZIONE (ART. 7 DELL'AVVISO)

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai soli fini dell'attribuzione dei punteggi per la formazione della graduatoria:

a) Importo complessivo dei lavori eseguiti nella categoria prevalente OS18-A nell'ultimo quinquennio, regolarmente eseguiti e con buon esito: € (da indicare in cifre e in lettere) _____

_____ (da comprovarsi mediante i CEL che si allegano).

b) Numero di interventi eseguiti su beni culturali tutelati ex D.lgs. 42/2004 nell'ultimo decennio, regolarmente eseguiti e con buon esito: n. _____ (almeno 2 - da comprovarsi mediante le certificazioni di buon esito che si allegano).

c) Numero medio annuo di personale dipendente al momento della presentazione della presente manifestazione di interesse: n. _____ unità.

d) Certificazione ISO 45001:2018 (Salute e Sicurezza dei Lavoratori):

- ☐ Posseduta (si allega certificato);
- ☐ Non posseduta.

e) Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 o registrazione EMAS (Gestione Ambientale):

- ☐ Posseduta (si allega certificato);

☐ Non posseduta.

Documenti da allegare:

- Copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.
- (se procuratore) Copia della procura speciale.
- Certificati di Esecuzione Lavori (CEL) – categoria OS18-A, ultimo quinquennio.
- Certificazioni di buon esito interventi su beni culturali (almeno 2, ultimo decennio).
- Certificazione ISO 45001:2018 (se posseduta).
- Certificazione ISO 14001:2015 o EMAS (se posseduta).

Luogo e data

Firma²
(firma digitale ai sensi del D.lgs. 82/2005)

² Allegare copia di un valido documento di identità.